

građevina

DOM KULTURE ČAVLE

na k.č. 6339, k.o. Cernik-Čavle

faza izrade

**IDEJNO RJEŠENJE – REKONSTRUKCIJA DIJELA
UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE**

naručitelj

Općina Čavle

OIB: 27613220645

Čavja 31, 51219 Čavle

izrađivač

M13 projekt d.o.o.

OIB: 14874122435

HR-51000 Rijeka, Švalbina 8

tel/mob: 098 850 633

broj projekta

7-21

projektant

Ivor Obradović, mag. ing. arch.

br. ovl. A 4004

direktor

Ivor Obradović, mag. ing. arch.



mjesto i datum izrade

Rijeka, studeni 2021.

SADRŽAJ

1. OPĆI DIO

1.1. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA	4
1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA	6
1.3. RJEŠENJE O UPISU U HKA	7
1.4. KOPIJA IZVODA IZ KATASTARSKOG PLANA	8

2. OPIS ZAHVATA

2.1. POSTOJEĆE STANJE	9
2.2. PLANIRANO STANJE	

3. GRAFIČKI DIO

2.1. POSTOJEĆE STANJE	11-12
2.2. PLANIRANO STANJE	

građevina

DOM KULTURE ČAVLE

na k.č. 6339, k.o. Cernik-Čavle

faza izrade

**IDEJNO RJEŠENJE – REKONSTRUKCIJA DIJELA
UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE**

naručitelj

Općina Čavle

OIB: 27613220645

Čavja 31, 51219 Čavle

izrađivač

MI3 projekt d.o.o.

OIB: 14874122435

HR-51000 Rijeka, Švalbina 8

tel/mob: 098 850 633

broj projekta

7-21

1. OPĆA I TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

- 1.1. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA
- 1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA
- 1.3. RJEŠENJE O UPISU U HKA
- 1.4. KOPIJA IZVODA IZ KATASTARSKOG PLANA

mjesto i datum izrade

Rijeka, studeni 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

MBS: 040325270
Tt-14/2815-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po sucu pojedincu Ika Mohorović u registrarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanje po prijedlogu predlagatelja MI3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, Rijeka, Švalbina 8, 16.04.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom MI3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, sa sjedištem u Rijeci, Švalbina 8, u registarski uložak s MBS 040325270, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 16. travnja 2014. godine

S U D A C

Ika Mohorović

TOČNOST OTISAKA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanijskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2014-04-16 13:27:30

Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-14/2815-4

MBS: 040325270
Datum: 16.04.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MI3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA: MI3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje

MI3 projekt d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Rijeka (Grad Rijeka)
Švalbina 8

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- izvođenje građevinskih obrtničkih i završnih radova, te ugradnja i montaža opreme, gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija
- obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- tehničko savjetovanje u vezi s projektiranjem, građenjem, uporabom i uklanjanjem građevina
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- istraživanje, savjetovanje i razvoj studija iz područja energetske učinkovitosti zgrada, održive gradnje i održivog razvoja
- snimanje termalnom kamerom i izrada termografskih izvješća u području električnih instalacija u zgradama
- mjerenja zrakotijesnosti zgrada instrumentom zračna vrata i izrada izvješća zrakotijesnosti zgrada
- instalacija opreme za korištenje obnovljivih izvora energije
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- kupnja i prodaja robe i/ili pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili

D002, 2014-04-16 13:27:31

Stranica: 1 od 3

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Tt-14/2815-4

MBS: 040325270
Datum: 16.04.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku M3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje upisuje se:

Pod brojem upisa 1 za tvrtku M3 projekt društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje upisuje se:

SUBJEKT UPISA
TEMELJNI KAPITAL:
20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Temeljni akt:
Izjava o osnivanju sastavljena je 15. travnja 2014. godine.

SUBJEKT UPISA
PREDMET POSLOVANJA:

- * drugog gospodarskog učinka
- * posredovanje u trgovini
- * zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * djelatnost otpremništva
- * specijalizirane dizajnerske djelatnosti (grafički dizajn, web dizajn, industrijski dizajn)
- * prevoditeljske djelatnosti
- * proizvodnja nakita i srodnih proizvoda
- * proizvodnja imitacije nakita (bižuterije) i srodnih proizvoda
- * računovodstveni poslovi
- * ugostiteljska djelatnost – pripremanje hrane, pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja,
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * usluge informacijskog društva

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Ivor Obradović, OIB: 08737301660
Rijeka, Švalbina 8
– jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Ivor Obradović, OIB: 08737301660
Rijeka, Švalbina 8
– direktor
– zastupa samostalno i pojedinačno temeljem odluke od 15. travnja 2014. godine

Nevenko Obradović, OIB: 81227326752
Njivice, Trg Ante Starčevića 9
– prokurist
– zastupa sukladno čl. 47. i 48. Zakona o trgovačkim društvima, temeljem odluke od 15. travnja 2014. godine

S U D A C
Iva Mohorović
Sudac

U Rijeci, 16. travnja 2014.



građevina

DOM KULTURE ČAVLE

na k.č. 6339, k.o. Cernik-Čavle

faza izrade

**IDEJNO RJEŠENJE – REKONSTRUKCIJA DIJELA
UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE**

naručitelj

Općina Čavle

OIB: 27613220645

Čavja 31, 51219 Čavle

izrađivač

MI3 projekt d.o.o.

OIB: 14874122435

HR-51000 Rijeka, Švalbina 8

tel/mob: 098 850 633

broj projekta

7-21

Temeljem odredbi Zakona o gradnji ("NN" 153/13., 20/17., 39/19., 125/19.)
izdaje se

R J E Š E N J E

Broj: 7-21-A/01

kojim se imenuje

Ivor Obradović, mag. ing. arch.,
ovlašteni arhitekt,

za projektanta na izradi IDEJNOG RJEŠENJA – REKONSTRUKCIJA DIJELA UNUTARNJEG
PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE za građevinu: **DOM KULTURE ČAVLE na k.č. 6339, k.o.
Cernik-Čavle**

Projektant je odgovoran da projekt zadovoljava uvjete Zakona o gradnji ("NN" 153/13.,
20/17., 39/19., 125/19.), Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.,
98/19.) i posebnih zakona, propisa i uvjeta gradnje.

Ivor Obradović, mag. ing. arch., ovlašteni arhitekt ispunjava, obzirom na stručnu spremu,
radno iskustvo, položen stručni ispit i rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod
rednim brojem 4004, s danom upisa 10. siječnja, 2014. godine (Klasa: UP/I-350-01/11-01/1,
Urbroj: 505-09-14-02 od 31. ožujka 2014.) uvjete predviđene Zakonom o gradnji.

direktor

Ivor Obradović, mag. ing. arch.

mjesto i datum izrade

Rijeka, studeni 2021.



2

Obrazloženje

IVOR OBRADOVIĆ, mag.ing.arch., podnio je dana 07.01.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 10.01.2014. godine postupak razmatranja dostavljenog potpuno zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlaštenu arhitektu», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10. st. 2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10. st. 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obavezuju ovlaštenog arhitekta na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlaštenu arhitektu.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl. arch.
Dostavliti:
1. IVOR OBRADOVIĆ, 51000 RIJEKA, ŠVALBINA 8
2. U Zbirku isprava Komore



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UPII-350-07/11-1-01/1

Urbroj: 505-09-14-02

Zagreb, 31. ožujka 2014. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata («Narodne novine» br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl. arch., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl. arch., Zoran Bosevski, ovl. arch., Neno Kezić, ovl. arch. i Branimir Rajčić, ovl. arch., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis IVOR OBRADOVIĆ, mag.ing.arch., RIJEKA, ŠVALBINA 8, donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se IVOR OBRADOVIĆ, mag.ing.arch., RIJEKA, ŠVALBINA 8 u stručni smjer za ovlaštenu arhitektu pod rednim brojem 4004, s danom upisa 10.01.2014. godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, IVOR OBRADOVIĆ, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštenu arhitektu" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.

3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlaštenu arhitektu.

4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.

5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.

6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. CERNIK-ČAVLE
k.č.br.: 6339

Stanje na dan: 03.11.2021.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000





građevina

DOM KULTURE ČAVLE

na k.č. 6339, k.o. Cernik-Čavle

faza izrade

**IDEJNO RJEŠENJE – REKONSTRUKCIJA DIJELA
UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE**

naručitelj

Općina Čavle

OIB: 27613220645

Čavja 31, 51219 Čavle

izrađivač

MI3 projekt d.o.o.

OIB: 14874122435

HR-51000 Rijeka, Švalbina 8

tel/mob: 098 850 633

broj projekta

7-21

2. OPIS ZAHVATA

mjesto i datum izrade

Rijeka, studeni 2021.

2. OPIS ZAHVATA

REKONSTRUKCIJA DIJELA UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE, investitora **OPĆINA ČAVLE**, Čavja 31, 51219 Čavle, OIB: 27613220645, planira se izvoditi na građevinskoj čestici **k.č. 6339, k.o. CERNIK-ČAVLE**. Navedeno zemljište nalazi se u mjestu Čavle.

Osnova za izradu idejnog rješenja je projektni program zadan od strane investitora koji predstavlja njegove želje i potrebe. Trenutni prostori za rad Općine Čavle, na lokaciji Čavja 31 – Čebuharova kuća, nisu adekvatni, stoga je želja investitora preseljenje ureda Općine unutar zgrade Doma kulture Čavle na adresi Čavja 17 i rekonstrukcija dijela unutarnjeg prostora.

2.1. Postojeće stanje

Zgrada Doma kulture Čavle je slobodnostojeća građevina javne namjene u centru mjesta Čavle. Etažnost zgrade iznosi S+P+1. Tlocrtna kompozicija građevine organizirana je u obliku slova T, sa tri definirana volumena: 1. Administrativni dio uz glavnu prometnicu sastavljen od ulaznog galerijskog prostora Doma kulture, turističke zajednice, banke, caffe bara, pošte, vijećnice i ostalih popratnih sadržaja; 2. Volumen gledališta i pozornice; 3. Troetažni volumen uredskih prostora na jugozapadnom pročelju sastavljenog od prostorija Dobrovoljnog vatrogasnog društva na polukatu i dvije etaže uredskih prostora za najam. Na etaži suterena nalazi se prostor trgovine koji se zadržava sukladno postojećem stanju, odnosno nije obuhvaćen projektom.

2.2. Planirano stanje

Projektom se predviđa smještaj i usklađenje uređenja interijera sa potrebama Općine Čavle unutar zgrade rekonstrukcijom Doma kulture Čavle. Postojeći uredi Općine Čavle na adresi Čavja 31 – Čebuharova kuća, prenamijeniti će se u Zavičajni muzej sa Turističkom zajednicom.

Unutar prostora ulazne galerije Doma kulture predviđa se izvedba uslužnog pulta sa pripadajućom garderobom i spremištem zbog komotnijeg prihvata većeg broja ljudi tokom raznih događaja. Prema Pravilniku o osiguranju nesmetanog pristupa, kretanja i boravka osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti uz ulaz u galerijski prostor Doma kulture projektom je predviđena pristupna rampa. Pripadajuće sanitarije su također projektirane u skladu sa navedenim pravilnikom, te su uz muški i ženski toalet predviđene sanitarije za osobe s invaliditetom. Unutar sadašnjeg prostora Turističke zajednice planira se smještaj pisarnice za potrebe Općine te se predviđa izvedba dizala zbog vertikalnog povezivanja administrativnih sadržaja i osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja i boravka osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Na etaži 1. kata nalaze se glavne administrativne prostorije Općine: Općinska vijećnica, ured načelnika i pročelnika, uredi za financije, uredi tajnika i socijalne službe, ured komunalnog redara te pripadajući predprostor uz dizalo i sanitarije.

Na etaži prizemlja uredskog volumena projektom se smješta Pošta sa prijemom, spremištem za robu i pripadajućim sanitarijama. 1. kat volumena ostaje prema postojećem stanju ured za najam, te nije obuhvaćen rekonstrukcijom. Na 2. katu smješteni su uredi za komunalne poslove sa sanitarijama i kuhinja za potrebe zaposlenika.

Postojeća pozornica predimenzionirana je za potrebe korištenja Doma kulture, ali nedostaju potrebni prateći sadržaji poput garderoba, spremišta i sanitarija. Rekonstrukcijom se planira izvedba dvoetažne dogradnje sa garderobom, spremištem i sanitarijama u razini pozornice, a uredom matičara, server sobom i sanitarijama na drugoj etaži u razini sa uredima za komunalne poslove.

projektant

Ivor Obradović, mag. ing. arch.
ovlašteni arhitekt

mjesto i datum izrade

Rijeka, studeni 2021.



građevina	DOM KULTURE ČAVLE na k.č. 6339, k.o. Cernik-Čavle
faza izrade	IDEJNO RJEŠENJE – REKONSTRUKCIJA DIJELA UNUTARNJEG PROSTORA DOMA KULTURE ČAVLE
naručitelj	Općina Čavle OIB: 27613220645 Čavja 31, 51219 Čavle
izrađivač	MI3 projekt d.o.o. OIB: 14874122435 HR-51000 Rijeka, Švalbina 8 tel/mob: 098 850 633
broj projekta	7-21

3. GRAFIČKI DIO

1. POSTOJEĆE STANJE

1.1.	SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI	1:500
1.2.	TLOCRT SUTERENA/POLUKATA	1:100
1.3.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:100
1.4.	TLOCRT 1. KATA	1:100
1.5.	TLOCRT POTKROVLJA	1:100
1.6.	TLOCRT KROVA	1:100
1.7.	PRESJECI 1	1:100
1.8.	PRESJECI 2	1:100
1.9.	PROČELJA 1	1:100
1.10.	PROČELJA 2	1:100

2. PLANIRANO STANJE

2.1.	TLOCRT SUTERENA/POLUKATA	1:100
2.2.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:100
2.3.	TLOCRT 1. KATA	1:100
2.4.	TLOCRT POTKROVLJA	1:100
2.5.	TLOCRT KROVA	1:100
2.6.	PRESJECI 1	1:100
2.7.	PRESJECI 2	1:100
2.8.	PROČELJA 1	1:100
2.9.	PROČELJA 2	1:100
2.10.	VIZUALIZACIJE 1	
2.11.	VIZUALIZACIJE 2	
2.12.	VIZUALIZACIJE 3	
2.13.	VIZUALIZACIJE 4	



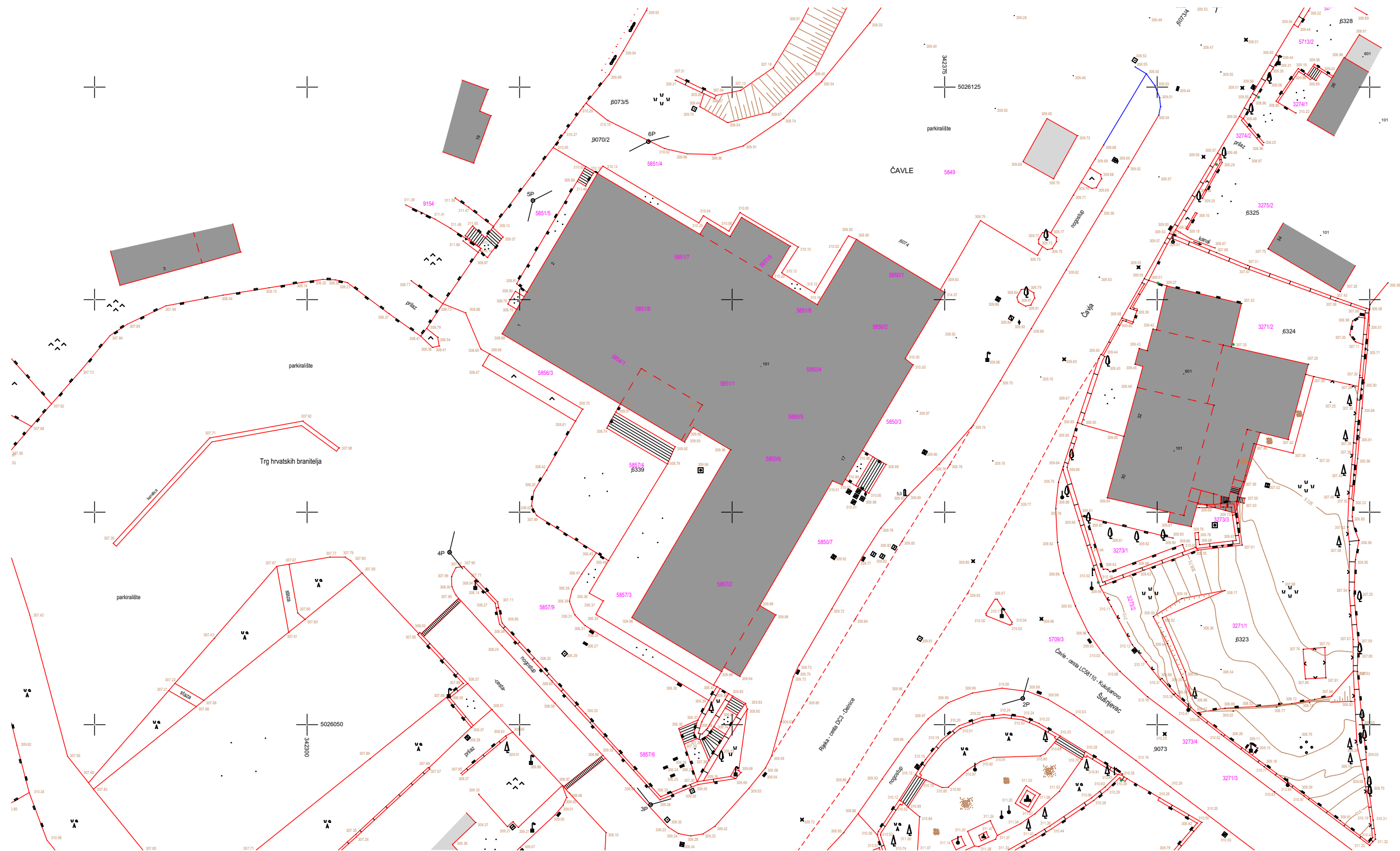
2.14. VIZUALIZACIJE 5

2.15. VIZUALIZACIJE 6

mjesto i datum izrade

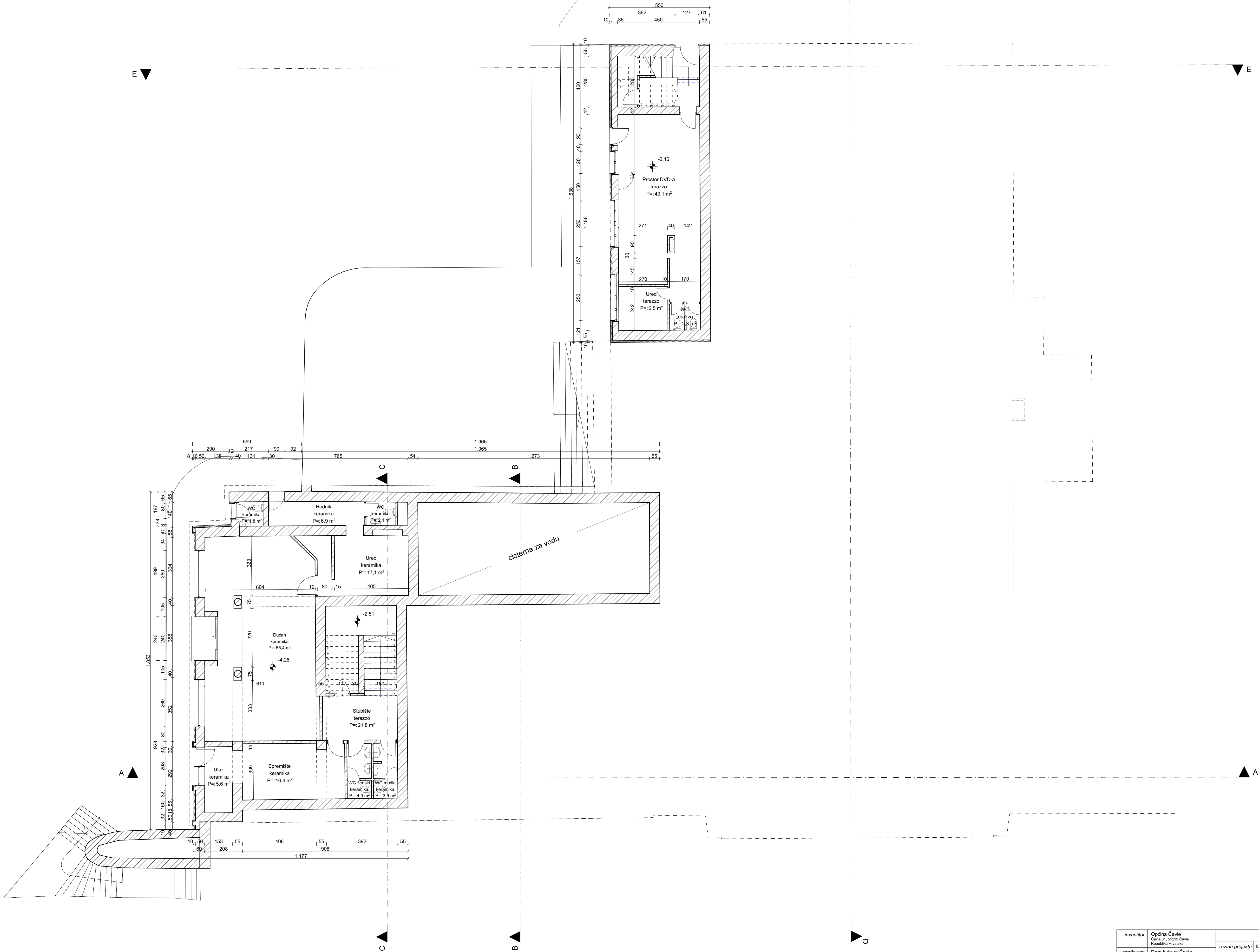
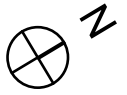
Rijeka, studeni 2021.

Postojeće stanje



investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska			br. projekta		7-21	
		razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA		list	1.1	
građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT				
		izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka				
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.		datum	studenj 2021.			
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.						
sadržaj lista	POSTOJEĆE STANJE						
	Situacija na geodetskoj podlozi						
		mjerilo	1:500				

IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4004

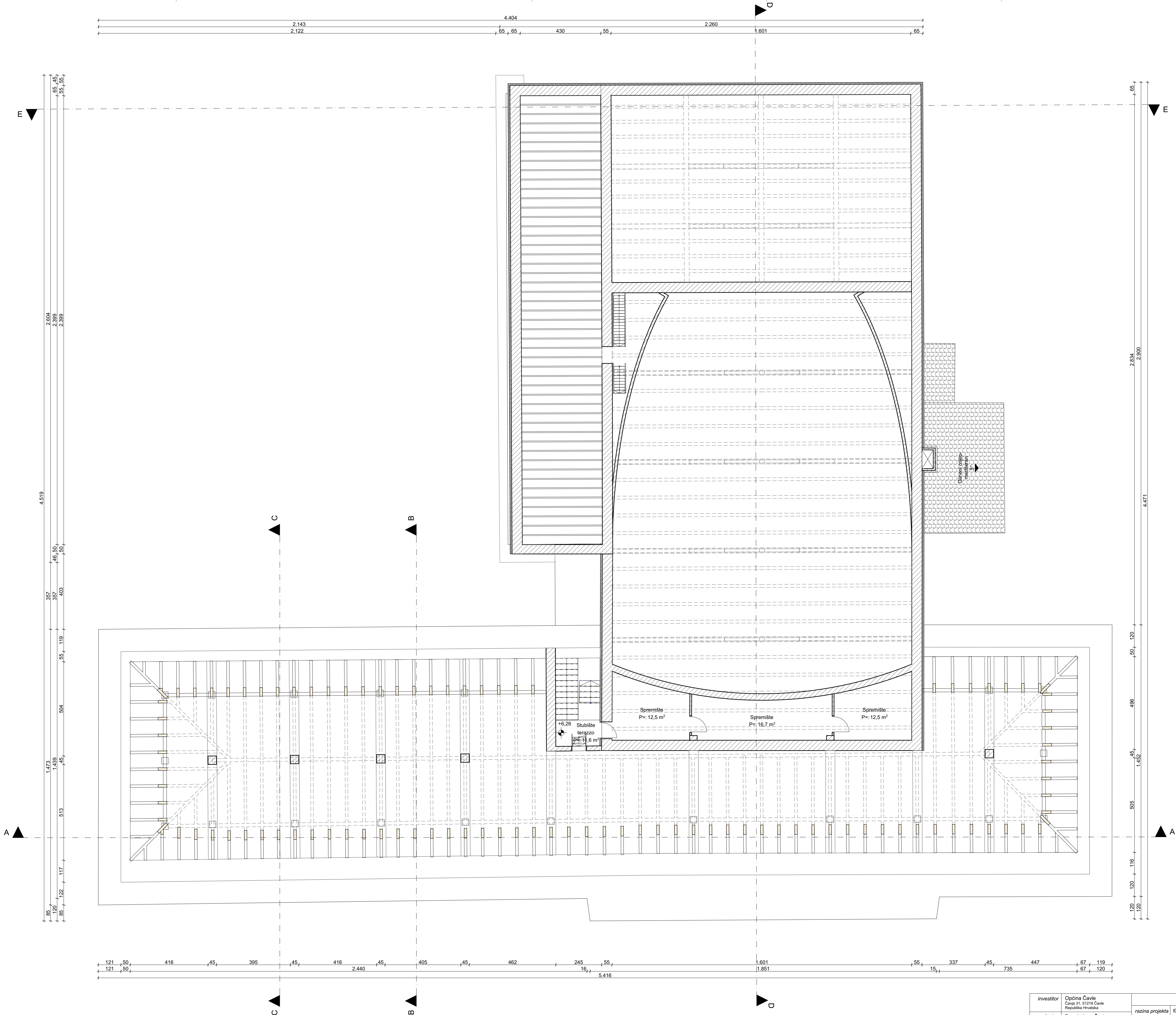


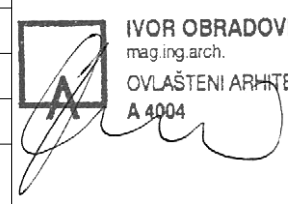
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21		
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 1.2
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studeni 2021.	 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
sadržaj lista	POSTOJEĆE STANJE Tlocrt suterena/polukata	mjerilo	1:100	

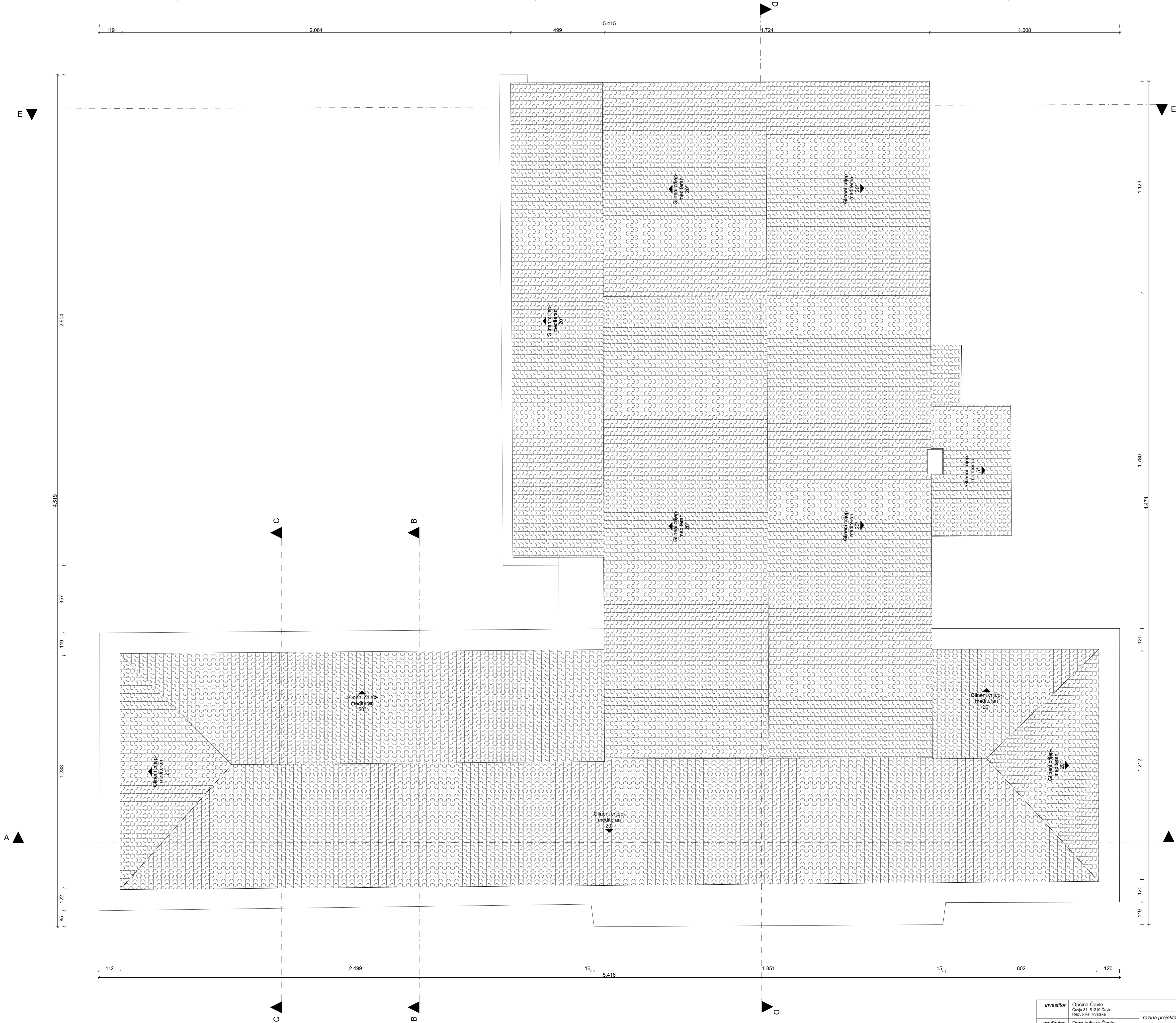
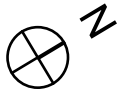


investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51219 Čavle Rijepuljak Hrvatska	br. projekta		7-21
gradevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.c. 6339, o.c. Cernek - Čavle	razina projekta	IDEJNO RUŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	1.3
		izrađivač	Mi3 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	
suradnik	Marijan Kurić, ing. građ., Niko Grbić univ.bacc.arch.			
sadržaj lista	POSTOJEĆE STANJE Tlocrt prizemlja		 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OČASAST ARHITEKT A400	
		mjerilo	1:100	

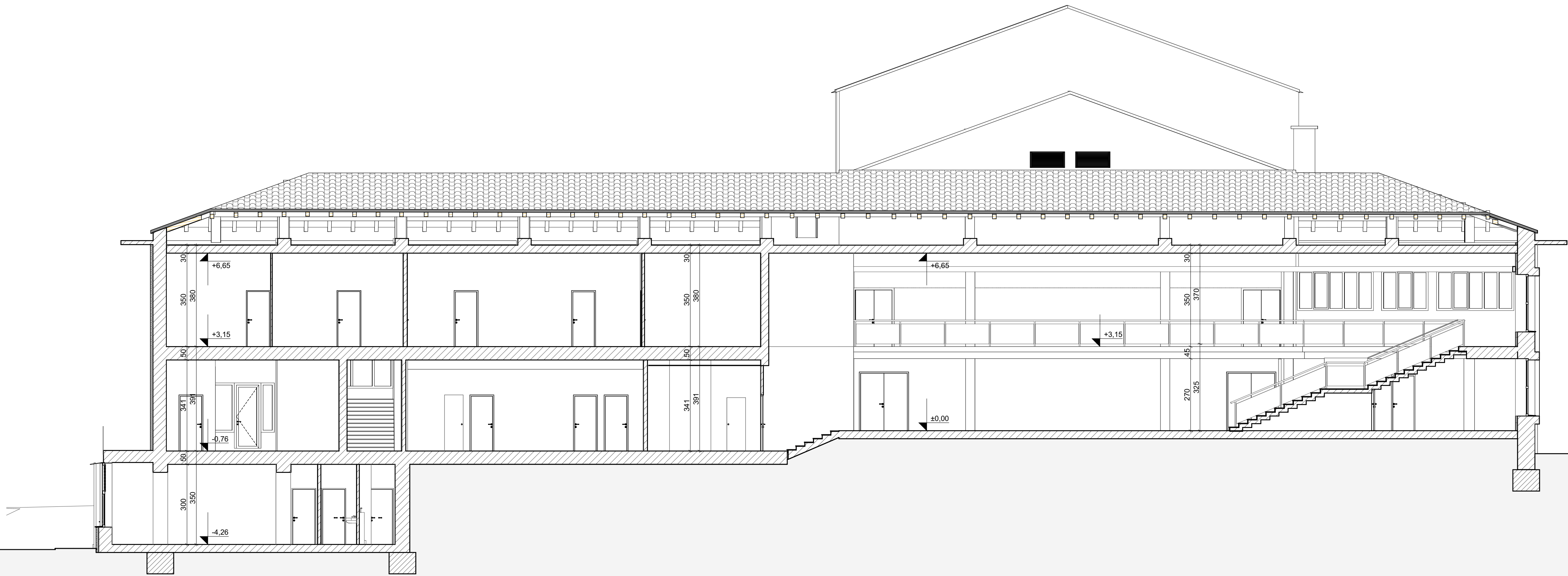




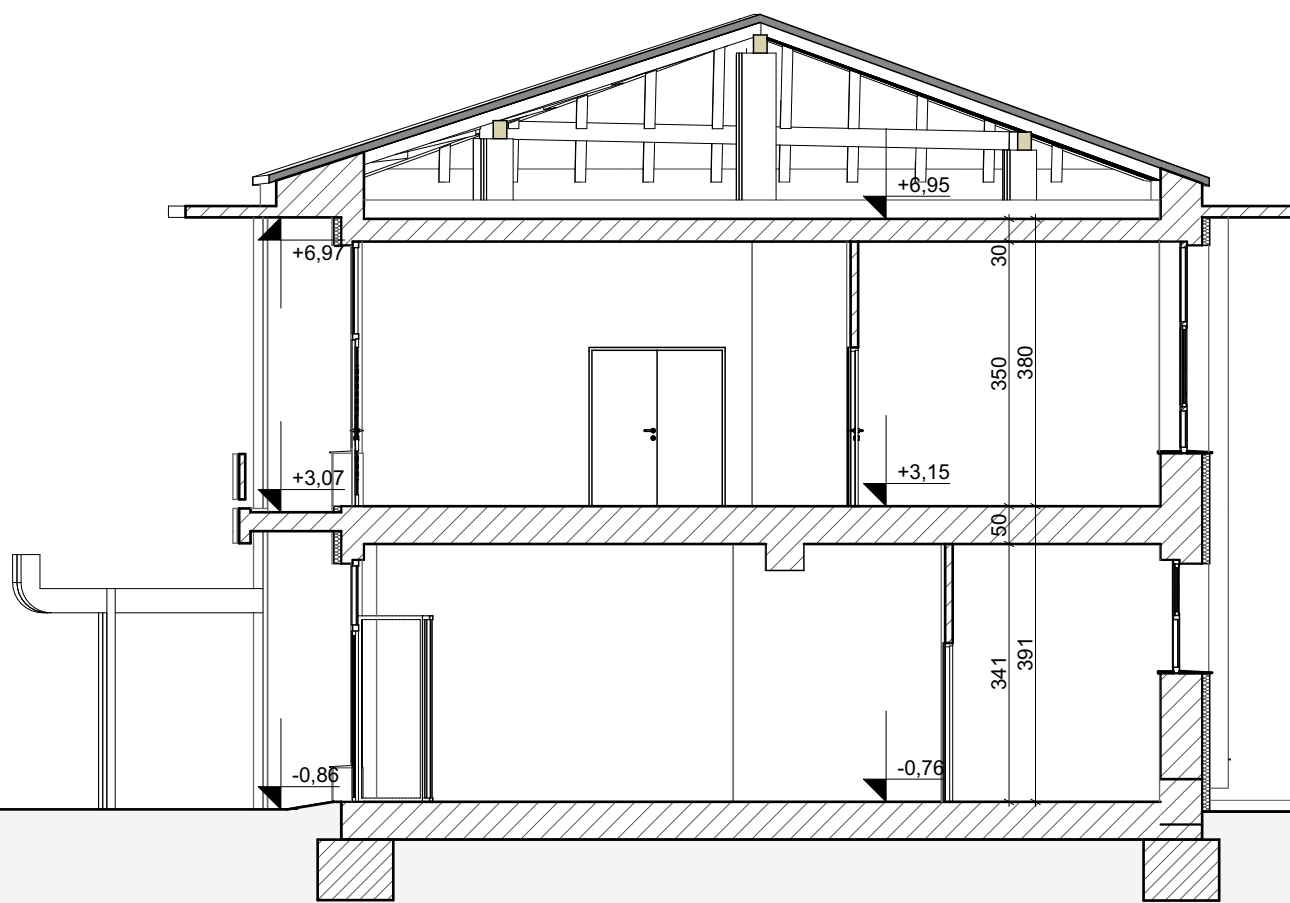
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska			br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list	1.5
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
		izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka		
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.		IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
	POSTOJEĆE STANJE				
sadržaj lista	Tlocrt potkrovlja	mjerilo	1:100		



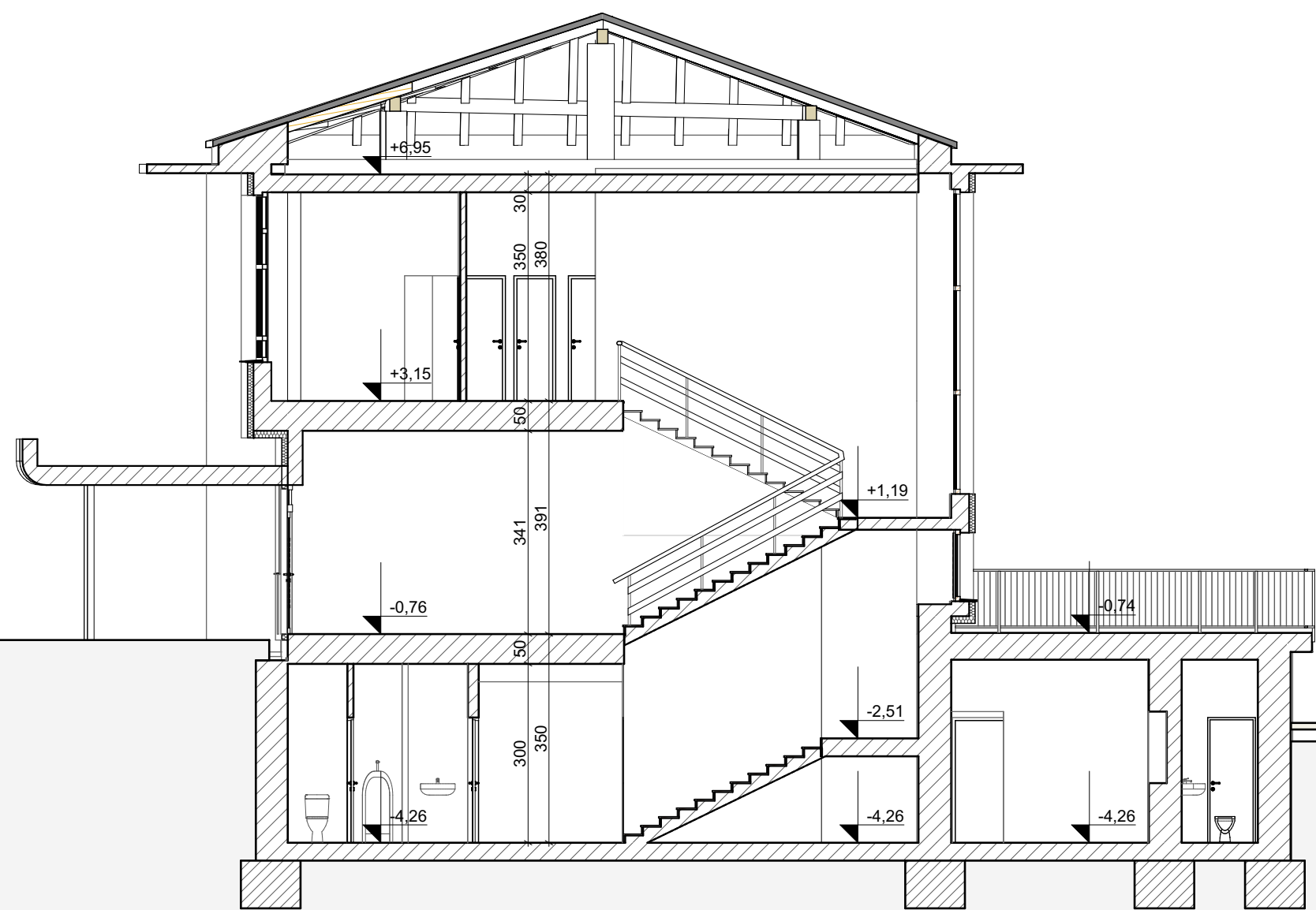
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21		
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 1.6
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
sadržaj lista	POSTOJEĆE STANJE Tlocrt krova	mjerilo	1:100	



Presjek A - A



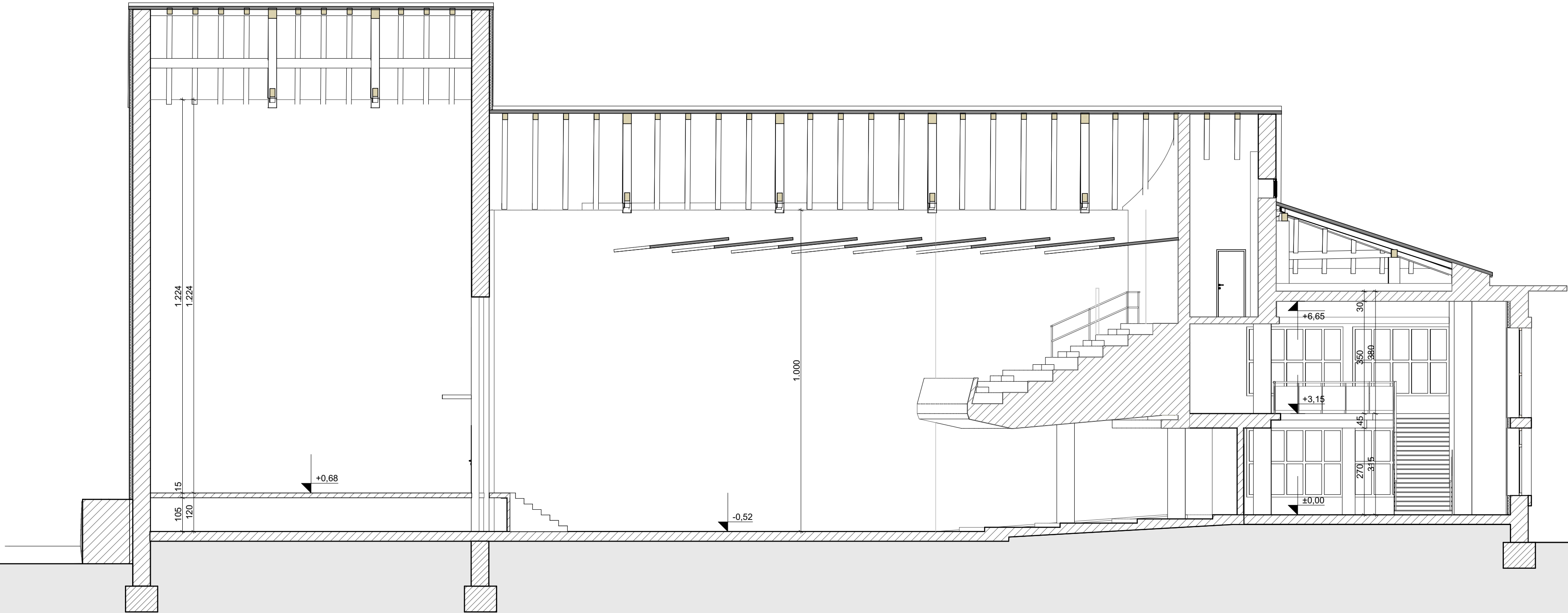
Presjek B - B



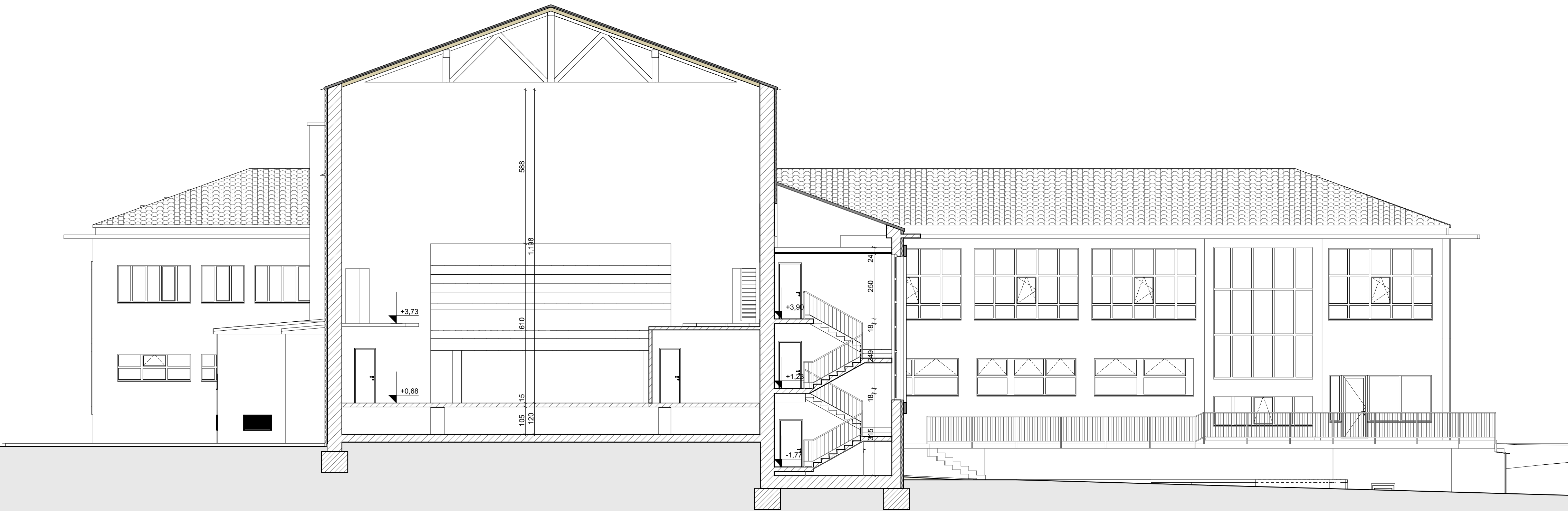
Presjek C - C

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	list	1.7
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCJA
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
datum	studenj 2021.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
POSUJEDJE STANJE			
Presjeci 1	mjerilo	1:100	

IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904



Presjek D - D



Presjek E - E

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
sadržaj lista	Presjeci 2	datum	studeni 2021.
		mjerilo	1:100

IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904

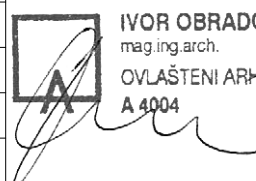


Jugoistočno pročelje



Jugozapadno pročelje

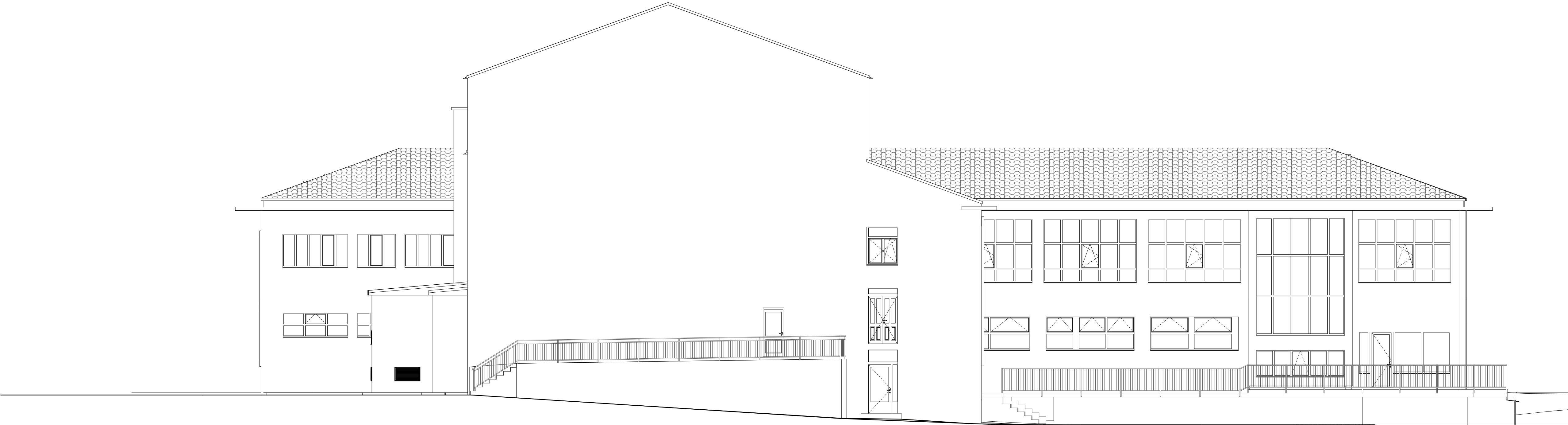
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21	
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
sadržaj lista	Pročelja 1	datum	studenj 2021.
POSTOJEĆE STANJE		mjerilo	1:100



IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904



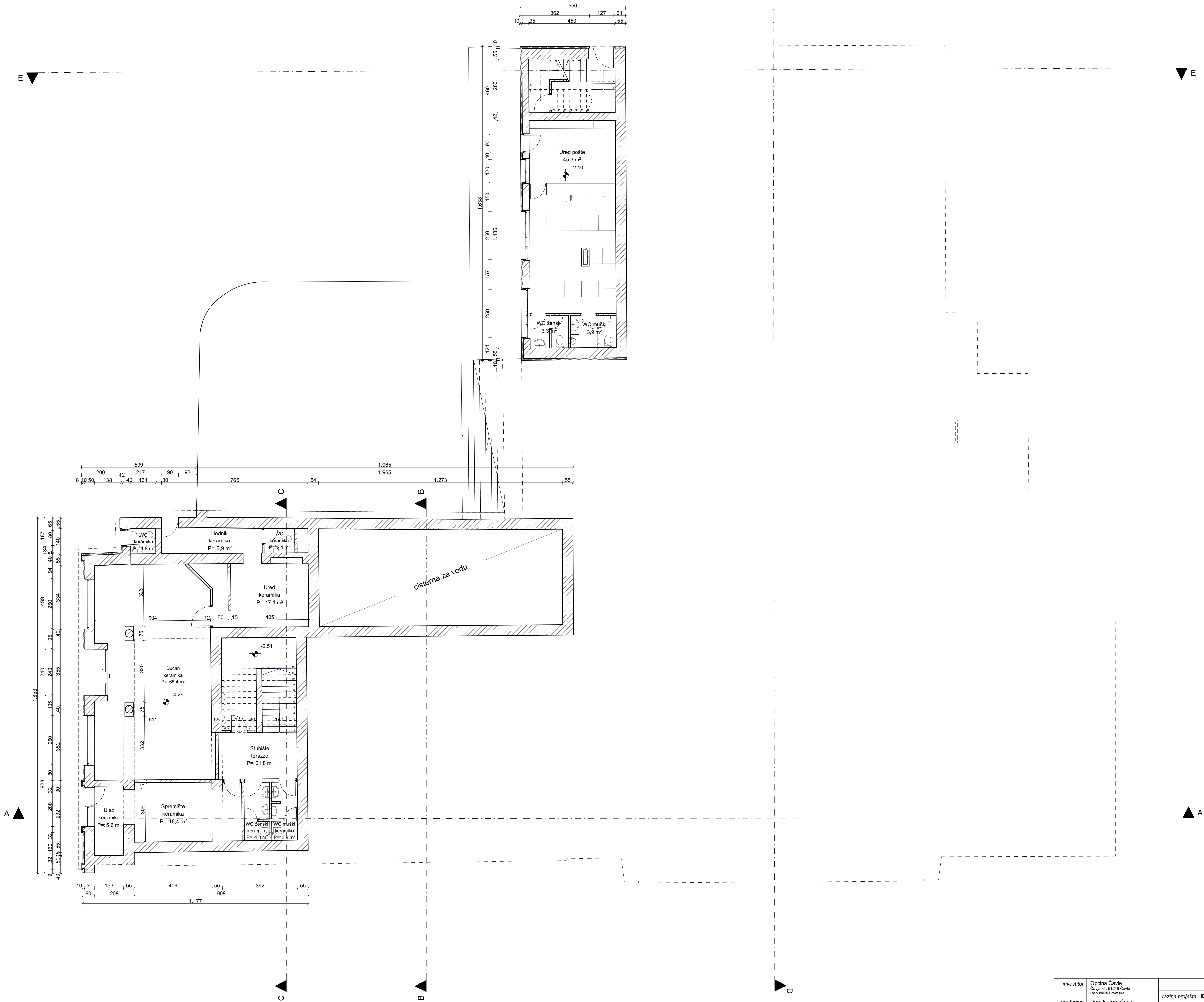
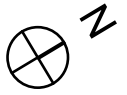
Sjeveroistočno pročelje



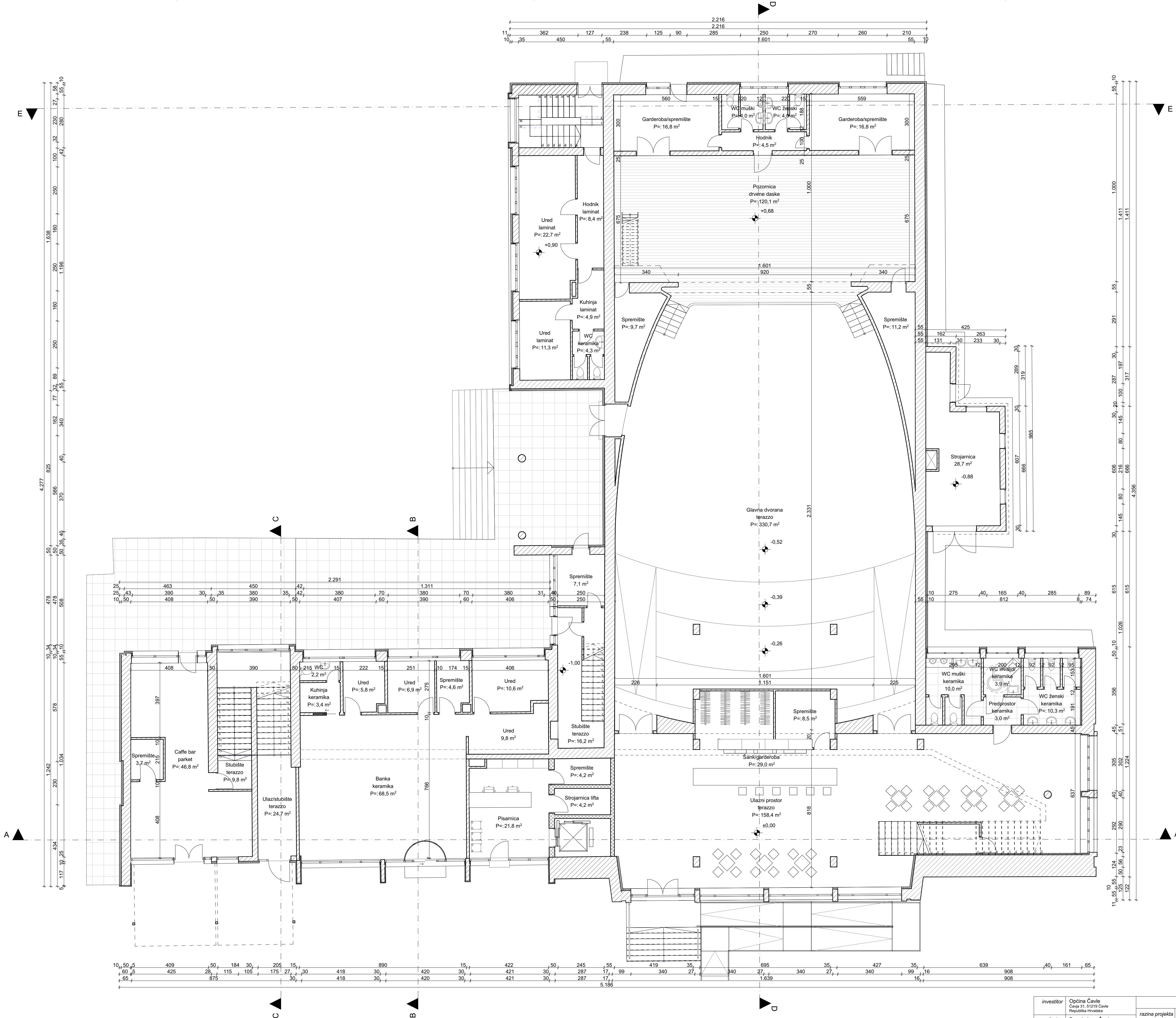
Sjeverozapadno pročelje

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21		
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 1.10
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
	POSTOJEĆE STANJE			
sadržaj lista	Pročelja 2	mjerilo	1:100	

Projektirano stanje

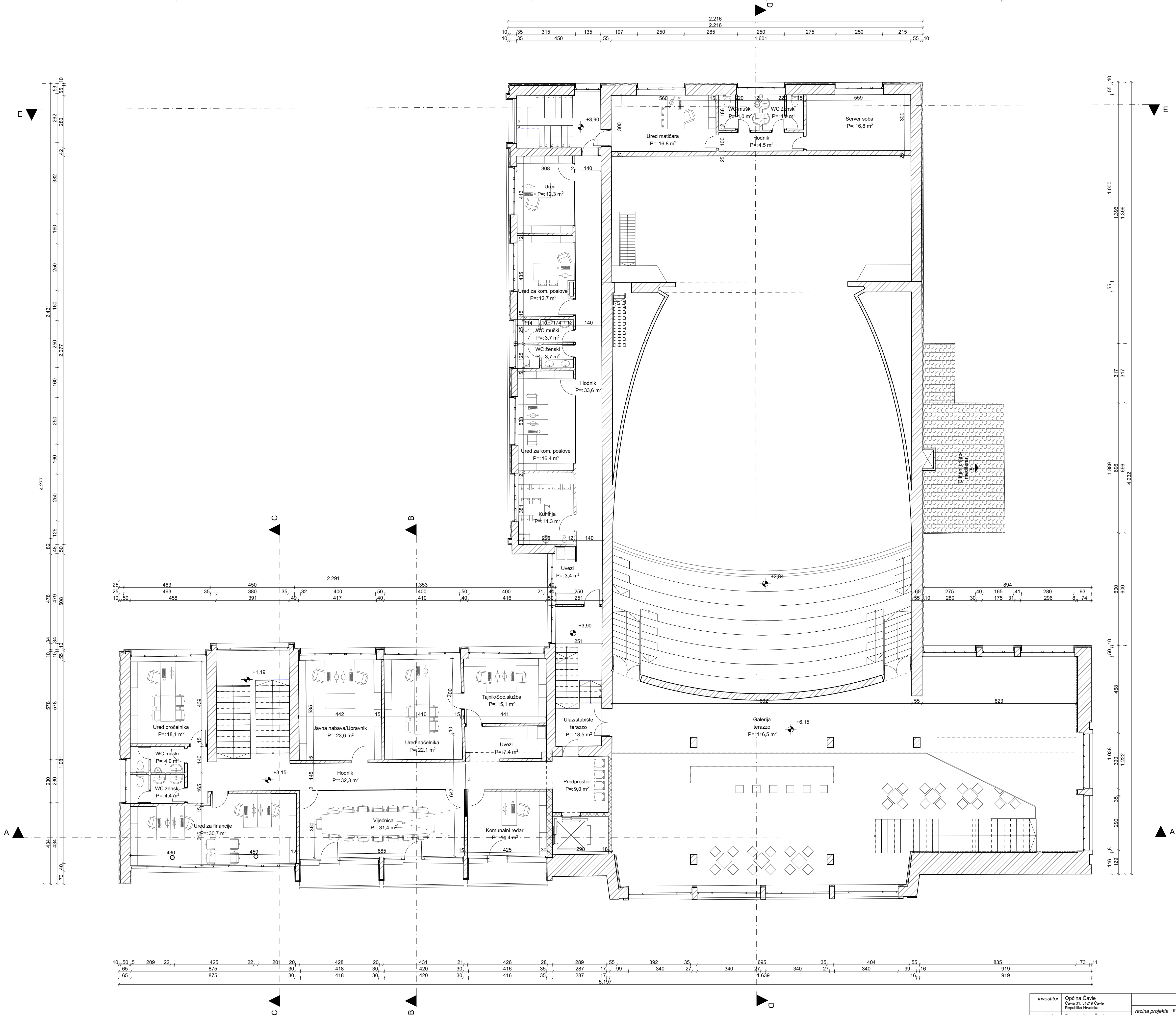


investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska		br. projekta 7-21		
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Černik - Čavle		razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 2.1
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.		datum	studenj 2021.	
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
sadržaj lista	PLANIRANO STANJE				
	Tlocrt suterena/polukata		mjerilo	1:100	

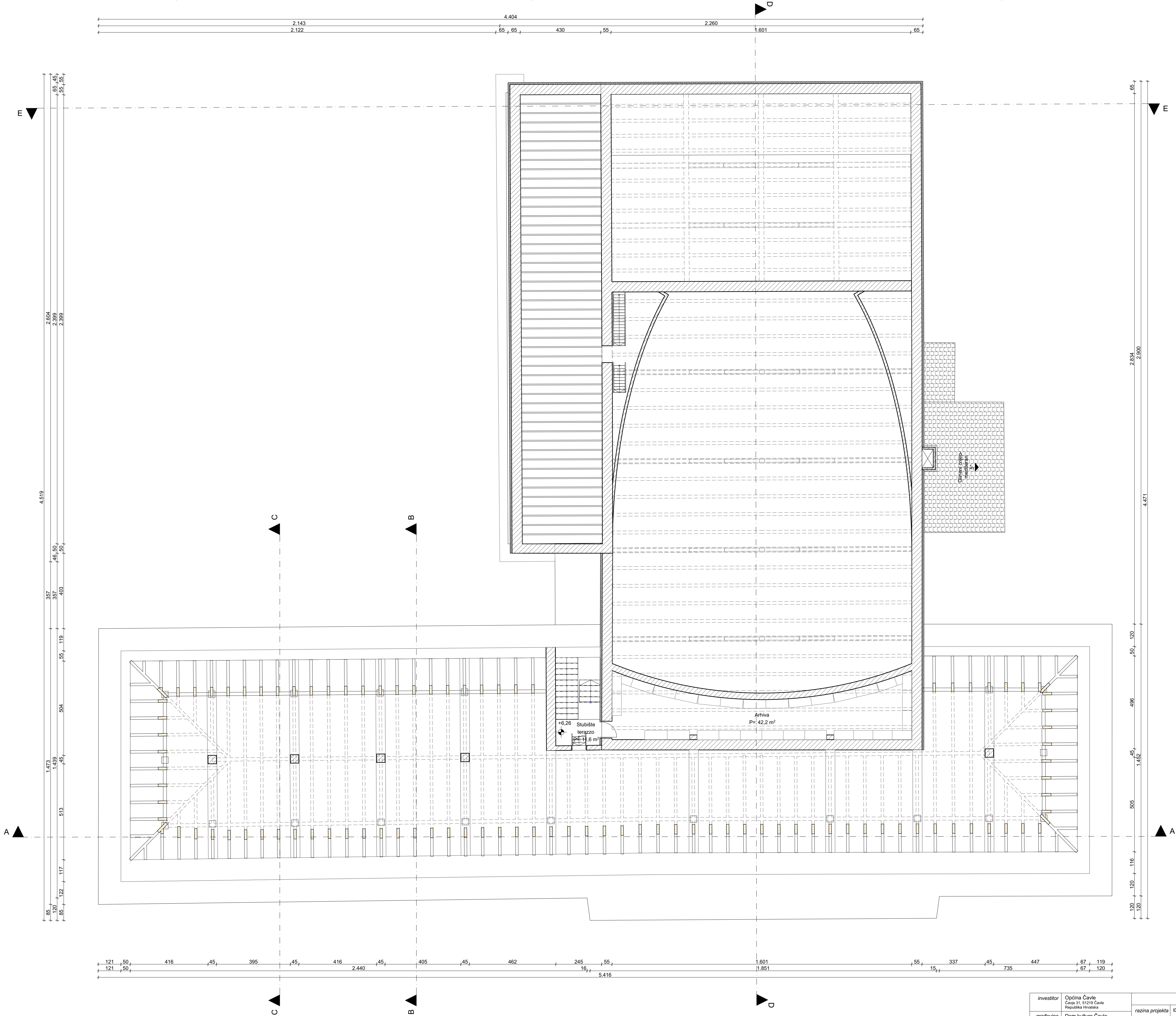
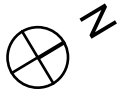


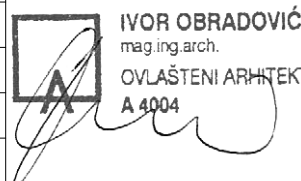
investitor	Općina Čavle Čavle 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavle 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	list	2.2
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
izradivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka	datum	studenj 2021.
PLANIRANO STANJE			
Tlocrt prizemlja	mjerilo	1:100	

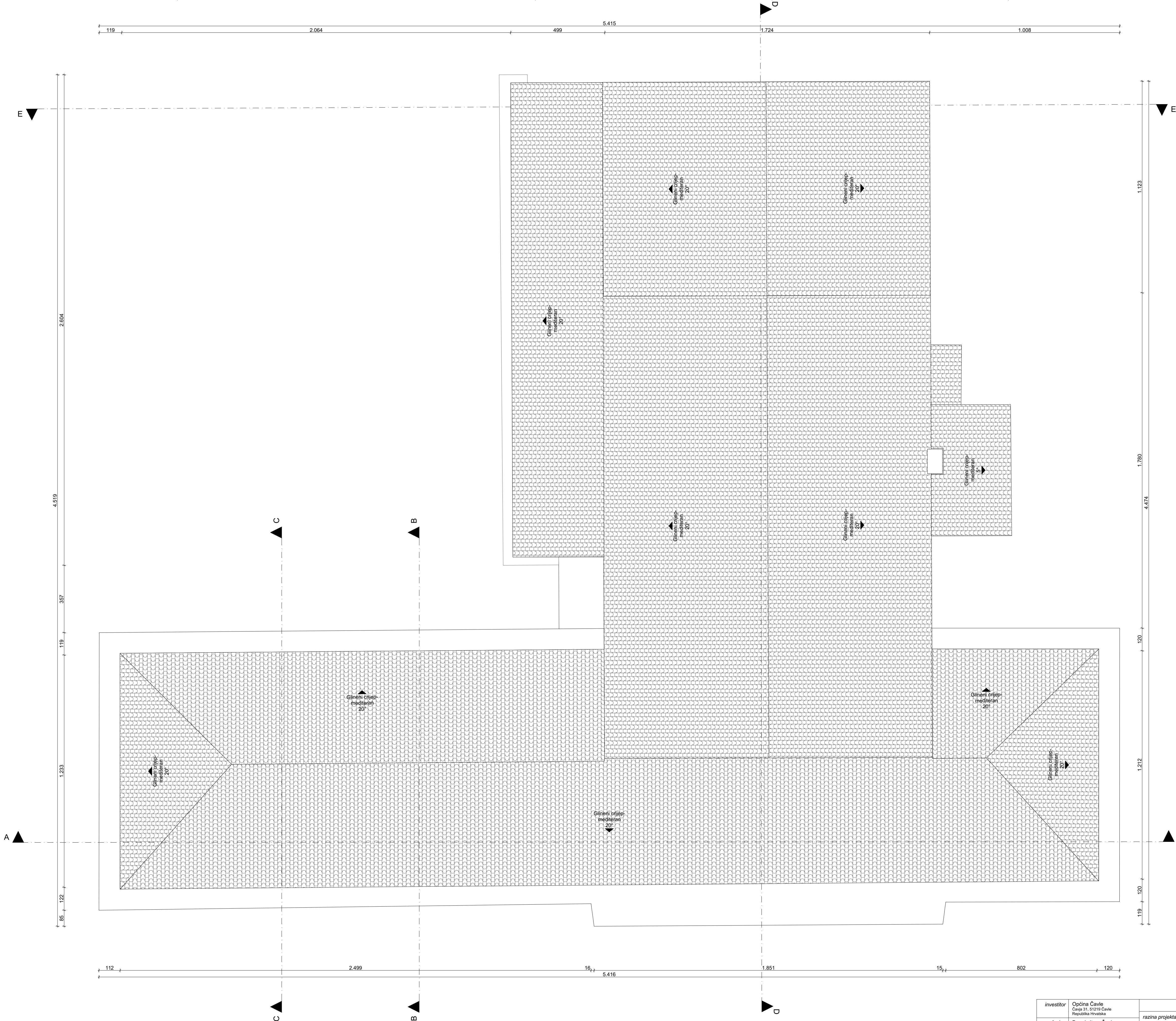
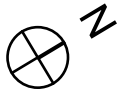
IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLASTENI ARHITEKT
A 4004

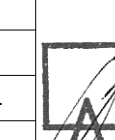


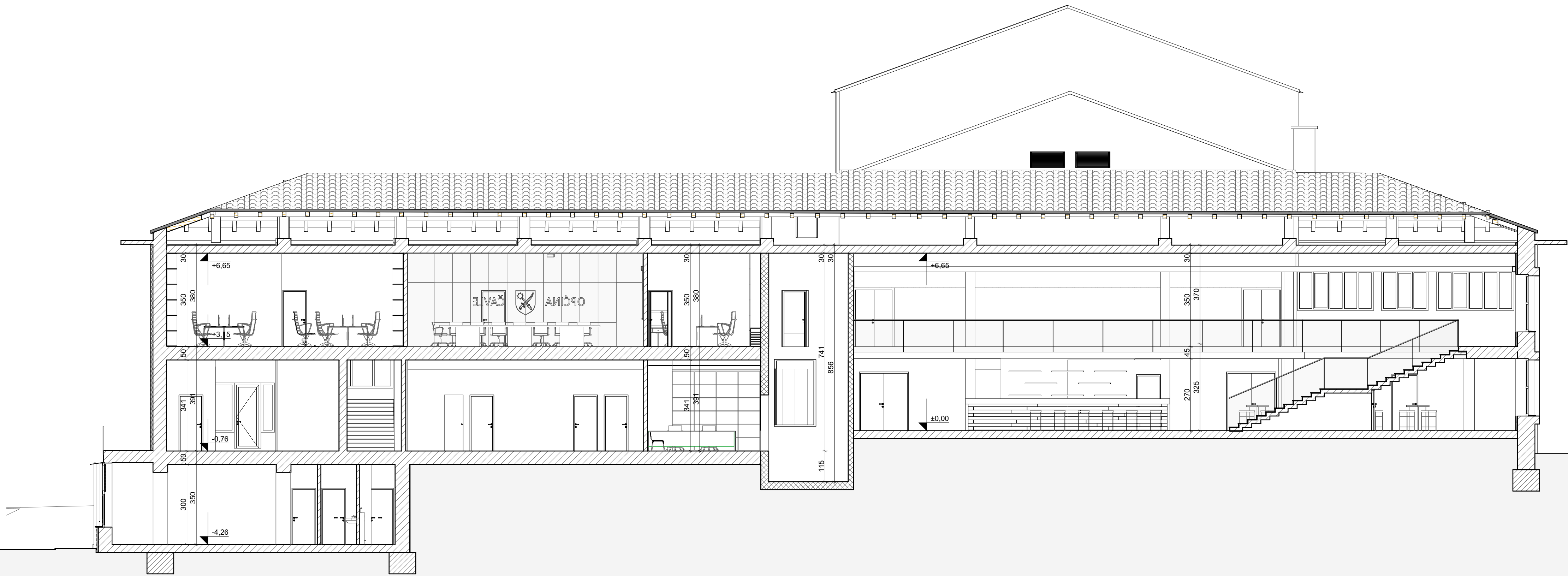
investitor	Općina Čavle Čavle 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavle 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
datum	studenj 2021.	ovlašten	IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
PLANIRANO STANJE			
sadržaj lista	Tlocrt 1. kata	mjerilo	1:100



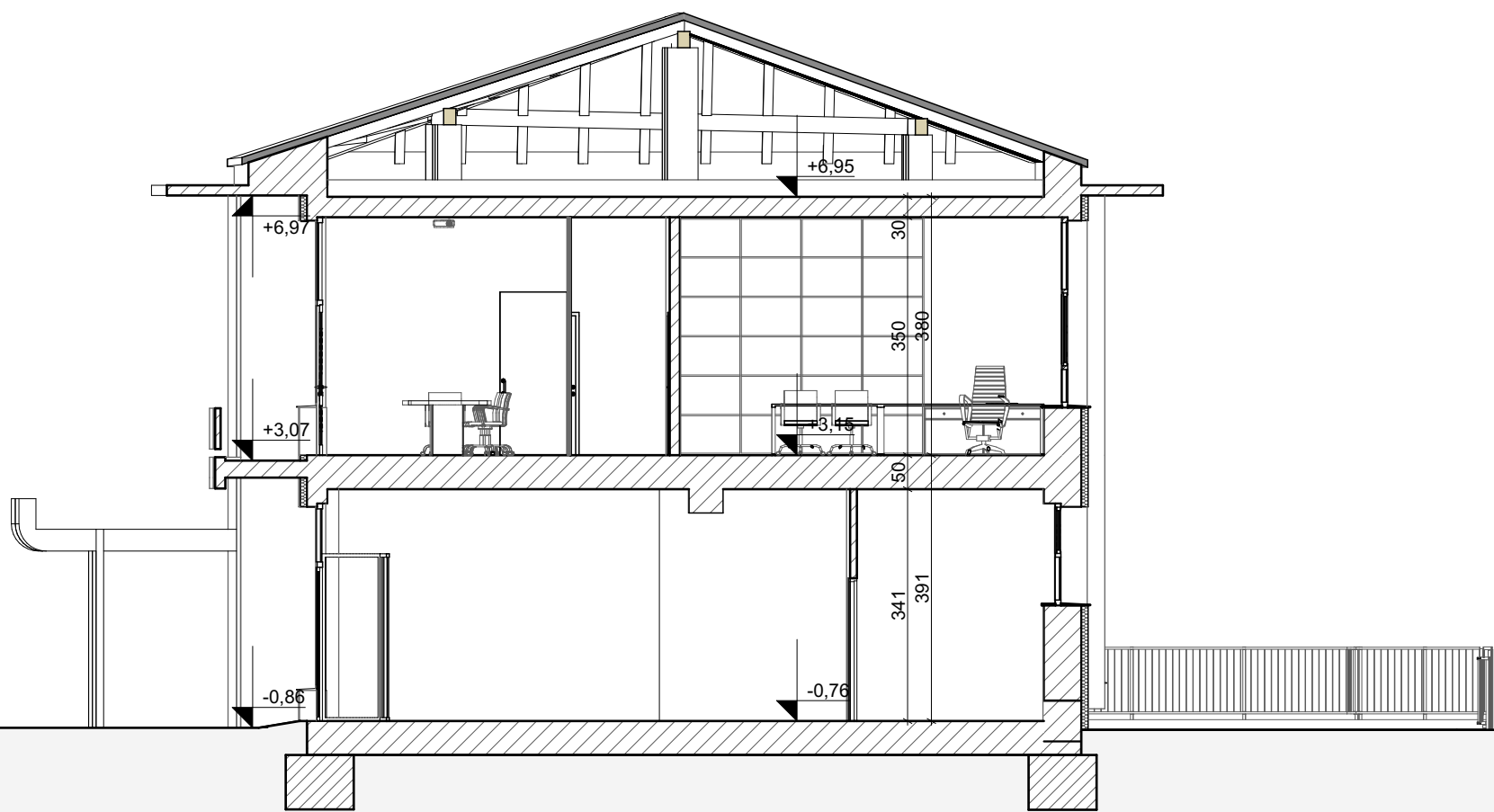
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska			br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list	2.4
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka		
		datum	studenj 2021.		
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
PLANIRANO STANJE					
sadržaj lista	Tlocrt potkrovlja	mjerilo	1:100		



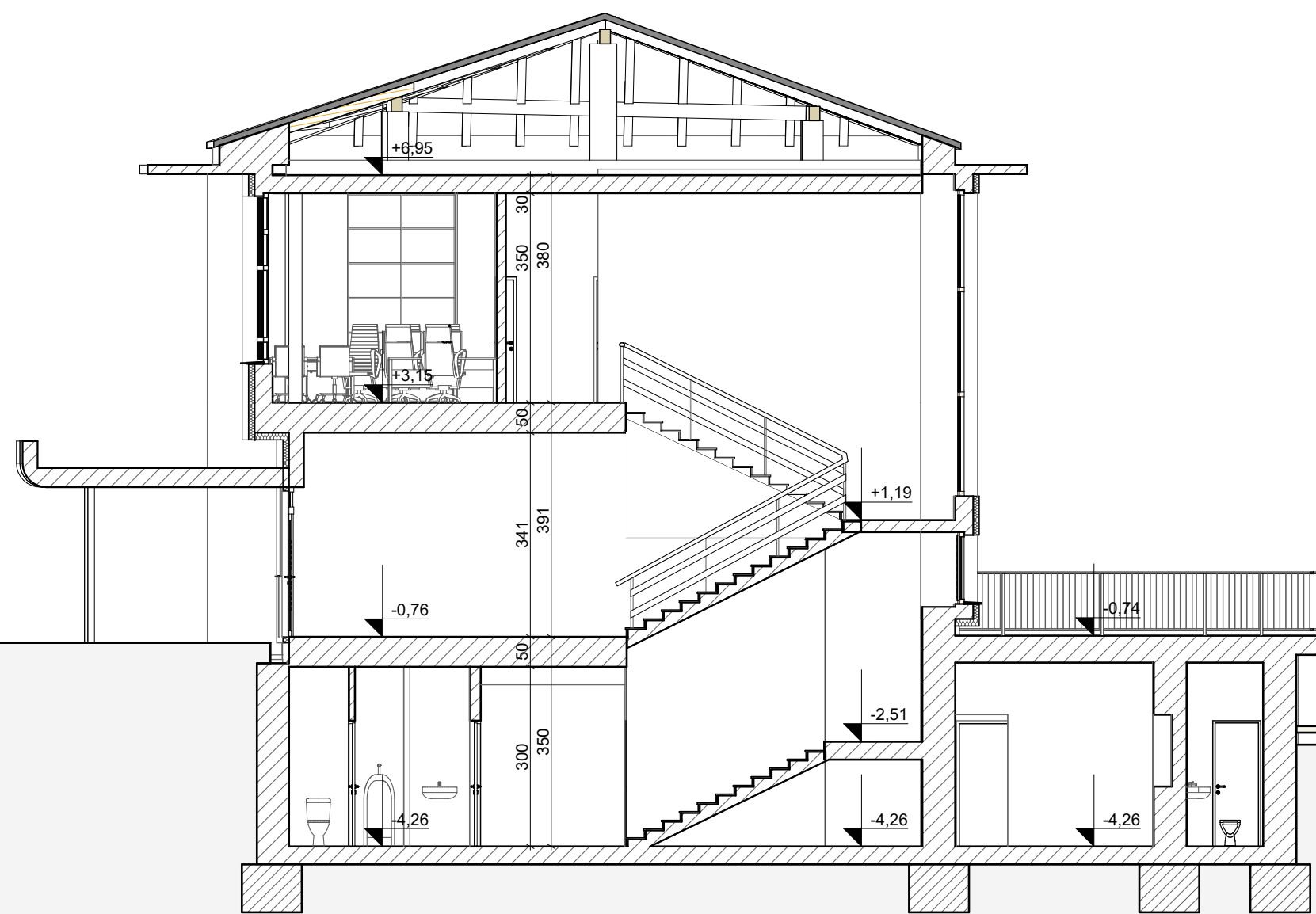
investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21		
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 2.5
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Tlocrt krova	mjerilo	1:100	



Presjek A - A



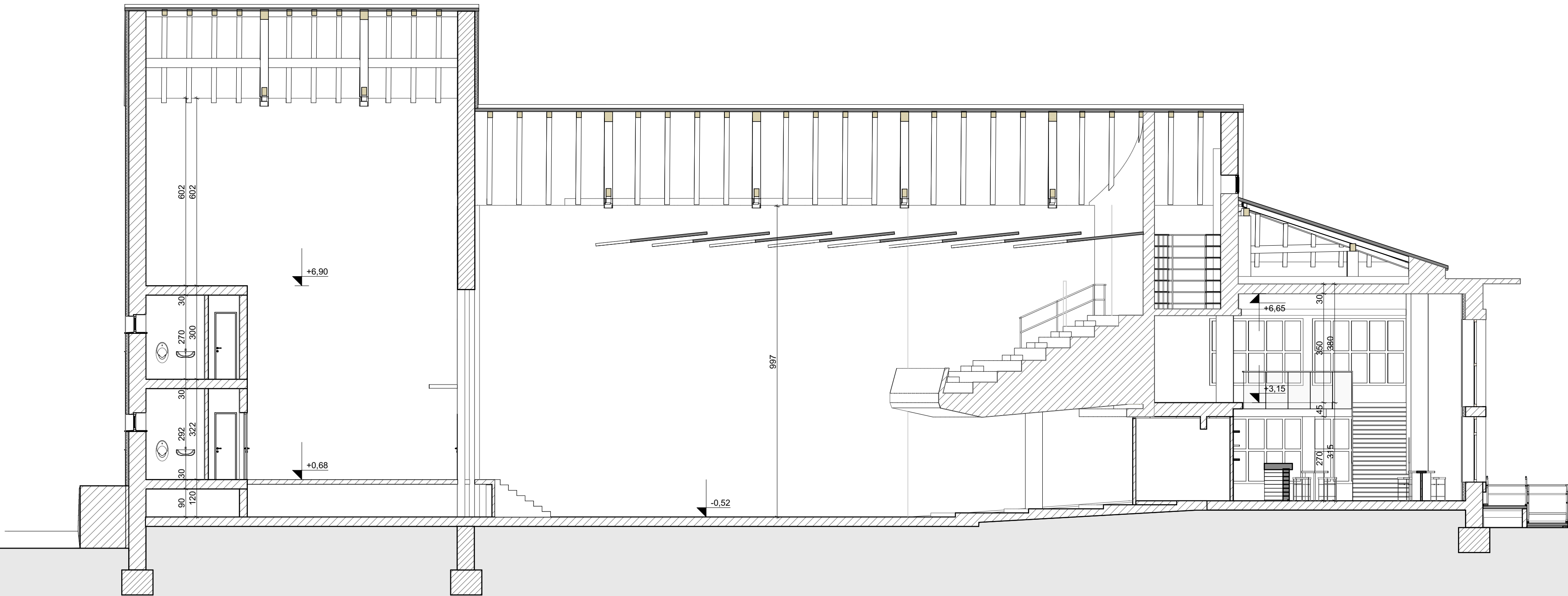
Presjek B - B



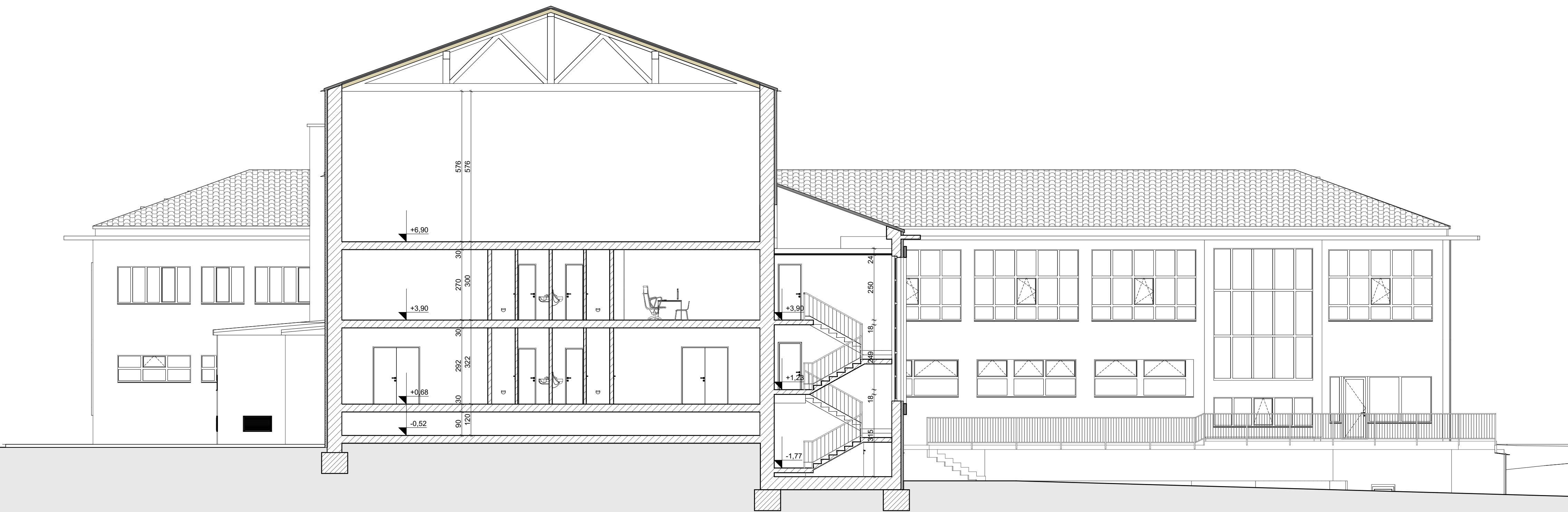
Presjek C - C

investitor	Općina Čavle Čavle 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavle 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
datum	studen 2021.	datum	studen 2021.
PLANIRANO STANJE			
Presjeci 1		mjerilo	1:100

IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904



Presjek D - D



Presjek E - E

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta	7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Presjeci 2	datum	studenj 2021.
		mjerilo	1:100

IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904

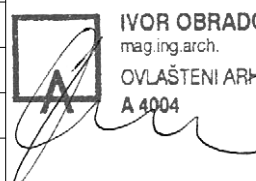


Jugoistočno pročelje

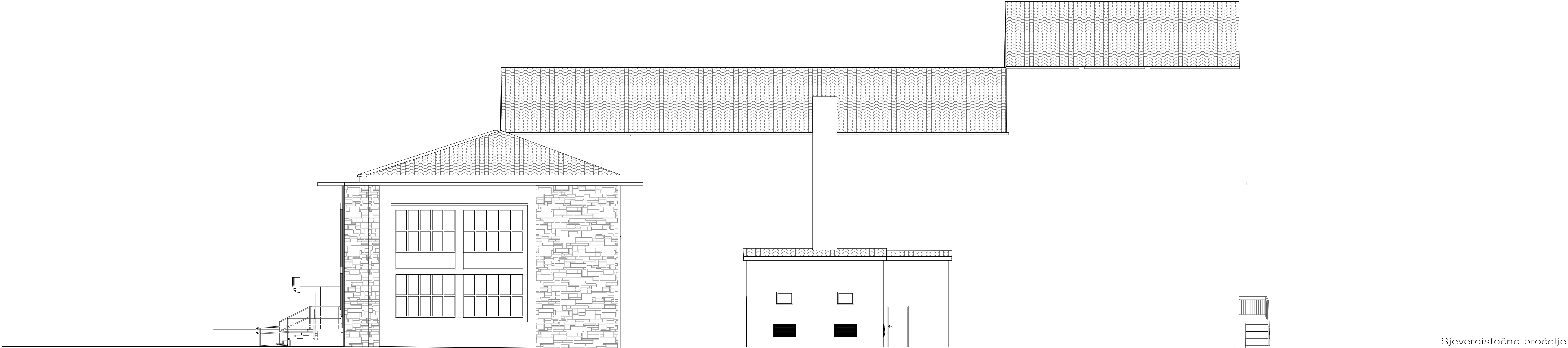


Jugozapadno pročelje

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta 7-21	
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCJA
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.	izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka
sadržaj lista	Pročelja 1	datum	studeni 2021.
PLANIRANO STANJE		mjerilo	1:100



IVOR OBRADOVIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4904



Sjeveroistočno pročelje



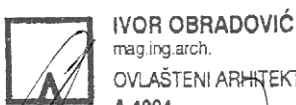
Sjeverozapadno pročelje

investitor	Općina Čavle Čavla 31, 51218 Čavle Republika Hrvatska			br. projekta 7-21
građevina	Dom kulture Čavle Čavla 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Čermik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list 2.9
		vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		izradivač	M13 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4904
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
PLANIRANO STANJE				
sažetak lista	Pročelja 2	mjerilo	1:100	



	investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21	
	građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list	2.10
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4004	
			izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka		
	projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.		
	suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
	sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 1		mjerilo		



	investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21	
	građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list	2.11
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
			izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka		
	projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.		datum	studenj 2021.	
	suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
	sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 2		mjerilo		



investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21
		razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list
građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	2.12
		izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka	
projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4004
suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 3	mjerilo		



	investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21
	građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	2.13
			izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka	
	projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4004
	suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
	sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 4	mjerilo		



	investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21
	građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	2.14
			izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka	
	projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.	
	suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.			
	sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 5		mjerilo	





	investitor	Općina Čavle Čavja 31, 51219 Čavle Republika Hrvatska	br. projekta		7-21	
	građevina	Dom kulture Čavle Čavja 17, 51219 Čavle k.č. 6339, k.o. Cernik - Čavle	razina projekta	IDEJNO RJEŠENJE-REKONSTRUKCIJA	list	2.15
			vrsta projekta	ARHITEKTONSKI PROJEKT	 IVOR OBRADOVIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4004	
			izrađivač	MI3 projekt d.o.o., Rijeka		
	projektant	Ivor Obradović, mag.ing.arch.	datum	studenj 2021.		
	suradnik	Marijan Kurilić, ing.građ., Niko Grbčić univ.bacc.arch.				
sadržaj lista	PLANIRANO STANJE Vizualizacije 6	mjerilo				