

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt prijedloga „Odluke izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle“

Vrijeme trajanja savjetovanja:	Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana, odnosno od dana 20. rujna 2021. godine do dana 20. listopada 2021. godine.
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	Da, na www.cavle.hr
Cilj i glavne teme savjetovanja	Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti u svezi rješenja predloženih nacrtom prijedloga „Odluke izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle“
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
1.	Zoran Milović	/	Prijedlog da se u VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle unesu izmjene koje se odnose na područja Vikend naselja T4₁ Mali Platak, na način da se članak 90.a.a izmjeni da isti glasi: • minimalna površina građevne čestice je 350 m² • maksimalna površina građevne čestice je 1200m² • najveći broj etaža iznosi tri • namjena: kuća za odmor jedne obitelji ili da se u postojeći članak 90.a. a unesu dodatne odredbe kojima se dozvoljava/omogućuje gradnja vlasnicima zemljišta koja ne zadovoljavaju uvjet minimalne površine građevne čestice od 400m², ali zadovoljava ostale uvjete da bi se na predmetnom zemljištu mogla graditi kuća za odmor (max. koeficijent izgrađenosti, max. koeficijent iskorištenosti, max. broj etaža visina do sljemena, udaljenost od gradivog dijela čestice koja iznosi 3 metra, a do kolno-pješačkog pristupa 5 metara) itd. Prijedlog da se Vikend naselje mali Platak definira na način da je isto područje povremenog stanovanja (vikend područje) a ne područje ugostiteljsko turističke namjene.	Predmetni prijedlog se ne prihvaća obzirom da predmetnom izmjenom i dopuna PPUOČ započinje izrada Plana radi cjelovitog sagledavanja prostora i prilagodbe potrebama daljnjeg razvoja Općine. Predmetna primjedba može se uputiti prilikom Javne rasprave o prijedlogu prostornog plana koja će se provesti sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju.

Napomena: U vremenu trajanja savjetovanja pristigla je 1 primjedba/prijedlog zainteresirane javnosti na Nacrt prijedloga „Odluke izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle.“

KLASA: 350-03/21-01/01
URBROJ:2170/03-21-01-3

Čavle, 20. listopada 2021. g.

